



COMUNE DI GROSSETO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio edilizia istituzionale scolastica e beni vincolati

PROGETTO ESECUTIVO

Descrizione:

**Computo Metrico Estimativo
Impianti Termici ed idraulici**

Importo Lavori:

-

Importo Complessivo:

-

Elaborato:

5M

Scala:

-

Data:

Aprile 2018

*Dirigente LL.PP.
Ing. Luca Vecchieschi*

*Responsabile del Procedimento:
Arch. Annalisa Camarri*

*Progettista Opere Edili:
Ing. Alessandro Villani*

*Progettista Impianti termici ed idraulici:
Ing. Marco Frassinetti*

*Progettista Impianti elettrici:
Ing. Emiliano Gucci*

**Progetto di Ristrutturazione dell'immobile EX "Casa dello Studente"
per la realizzazione di una residenza multifunzionale con sinergie
di auto-aiuto tra residenti anziani, madri in difficoltà, bambini e
giovani socialmente "fragili"**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO			
NUM	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO (€)
	POMPA DI CALORE		
2	Fornitura e posa in opera di pompa di calore condensata ad aria con liquido vettore acqua, tipo silenziato di adeguata potenza in riscaldamento e raffrescamento, con funzionamento a scaini in funzione della richiesta di potenza, completa di compressori, gruppo di pompaggio, serbatoio inerziale. Completa di quadro elettrico di bordo. Compreso collegamento con il sistema di distribuzione realizzato con tubazioni per teleriscaldamento, pezzi speciali, organi di regolazione e controllo, sfridi, ed ogni altro onere emagistero per rendere il lavoro finito a perfetta regola d'arte	Corpo	€ 40.000,00
	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO		
3	Realizzazine di di impianto di riscaldmento/raffrescamento composto da rete di distribuzione rimaria in tubazioni di ferro di adeguato diametro e idoneo isolante in conformità allanormativa vigente; rete secondaia all'interno delle singole unità in rame o eltro matriale similare. Rete per lo scarico della condensa in PEAD saldato. L'impanto sarà completo di organi di regolazione e controllo come da progetto, sistema di contabilizzazione del calore. Compreso curve, pezzi speciali, staffaggi, sfridi, movimentazione materiale ed ogni altro onere e magistero pre rendere il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	Corpo	€ 60.000,00
	ADDUZIONE ACQUA POTABILE		
4	Realizzazine di impianto di adduzione acqua potabile composto da serbatoio di 1° raccolta di adeguato volume, sistema di pompaggio, collettori, rete di distribuzione fino agli utilizzatori. Completo di organi di regolazione e controllo come da progetto. Completo di curve, pezzi seciali, sfridi, staffaggi ed ogni altro onere e magistero per rendere il lavoro finito a perfetta regola d'arte	Corpo	€ 20.000,00
	PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA		
5	Realizzazione di impianto per la produzione di acqua calda sanitaria composto da sistema di pannelli solari posizionati in copertura, liquido vettore, sistema di pompaggio, caldaia a condensazione alimentata a gas di potenza 30kW, bollitore a doppio sertentino volume lt.2.000, idoneamente isolato, rete di distribuzione fino agli utilizzatori finali. Completo di organi di regolazine e controllo. Compreso sfridi, curve, pezzi speciali, staffaggi, movimentazione materiali ed ogni altro onere e magistero per rendere il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	Corpo	€ 30.000,00
	SCARICHI		

6	Realizzazione di rete per lo scarico delle acque utilizzate composto da rete di raccolta scarichi degli utilizzatori e colonne verticali e tratti in orizzontale fino alla fognatura comunale, rete di ventilazione secondaria in PEAD diametro DN.63; il tutto in materiale plastico di idoneo diametro, compreso di sifoni, pozzetti, curve pezzi speciali, sfridi , staffaggi, movimentazione dei materiali ed ogni altro onere e magistero per rendere il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	Corpo	€ 15.000,00
---	---	-------	-------------

TOTALE	€ 165.000,00
---------------	---------------------